



SYARAT KELENGKAPAN PELAYANAN ADMINISTRASI Kelurahan Bangka Belitung Darat

Berdasarkan SK Wali Kota Pontianak No.1149/ORG/Tahun 2025

SWIPE →



PELAYANAN

Surat Pengantar Nikah/N1

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Surat Pengantar Nikah)
2. **Fotocopy KK, KTP, dan Akta Lahir Pemohon**
3. **Pas Foto 3x4 Warna**
4. **Fotocopy Akta Kematian / Akta Perceraian**
(Jika Duda/Janda)
5. **Fotocopy Surat Keterangan dari Vihara/Gereja**
(Non Muslim)
6. **Fotocopy KTP Orang Tua / Wali dan 2 Orang Saksi**
7. **Surat Pernyataan Belum Menikah Bermaterai
Rp 10.000 dan Diketahui Orang Tua / Wali**
8. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Surat Keterangan Cerai

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Surat Keterangan Cerai)
2. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
3. **Fotocopy Surat/Buku Nikah**
4. **Fotocopy KTP 2 Orang Saksi dari Pihak Suami dan Pihak Istri**
5. **Surat Pernyataan Bermaterai Rp. 10.000 dengan 2 Orang Saksi Pihak Suami dan Pihak Istri**
6. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Surat Keterangan Tidak Mampu

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Surat Keterangan Tidak Mampu di Kelurahan untuk)
2. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
3. **Fotocopy Kartu Penerima Bantuan (PKH, BPNT, KIS PBI, dan Lainnya) atau Telah Terdaftar di DTKS/DTSN**
4. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Surat Keterangan Organisasi Kemasyarakatan

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT Sesuai Lokasi Organisasi**
(Keperluan : Membuat Surat Keterangan Domisili Organisasi di Kelurahan untuk)
2. **Fotocopy KK dan KTP Ketua Penanggung Jawab**
3. **Fotocopy Akta Pendirian dan Susunan Pengurus yang Telah Disahkan Pimpinan Setingkat di Atas Organisasi Kemasyarakatan**
4. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Registrasi Pernyataan Janda/Duda

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Registrasi Pernyataan Janda/Duda di Kelurahan untuk)
2. **Akta Kematian / Akta Cerai**
3. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
4. **Fotocopy KTP 2 Orang Saksi**
5. **Surat Pernyataaan Bersangkutan di Tandatangani diatas Materai dengan Saksi 2 Orang yang menyatakan bahwa yang bersangkutan Sejak Cerai Hidup/Mati Tidak Pernah Menikah Lagi Baik Secara Agama Maupun Negara**
6. **Surat Kuasa**
(Apabila di-Kuasakan)
7. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**



PELAYANAN

Registrasi Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah untuk Pemberian Hak Pertama Kali

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Registrasi Pernyataan Penguasaan Tanah)
2. **Surat Asal-Usul Tanah**
3. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
4. **Fotocopy KTP 2 Orang Saksi**
5. **Fotocopy Alas Hak Tanah yang Berdekatan**
6. **Surat Kuasa**
(Apabila di-Kuasakan)
7. **Formulir Pernyataan Penguasaan Fisik Bidang Tanah yang telah diisi Lengkap dan telah ditandatangani oleh Pemohon, Saksi, dan Pemilik Tanah Berbatasan**
8. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**



PELAYANAN

Registrasi Pernyataan Pemasangan Tanda Batas dan Persetujuan Pemilik yang Berbatasan

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Registrasi Pernyataan Batas Tanah)
2. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
3. **Fotocopy KTP 2 Orang Saksi**
4. **Fotocopy Alas Hak Tanah yang Dimohonkan**
5. **Fotocopy Alas Hak Tanah yang Berdekatan**
6. **Denah Lokasi**
(Foto dengan menggunakan Geotagging)
7. **Surat Kuasa**
8. **Formulir Pernyataan Pemasangan Tanda Batas dan Persetujuan Pemilik yang Berbatasan yang telah diisi Lengkap dan telah ditandatangani oleh Pemohon, Saksi, dan Pemilik Tanah Berbatasan**
9. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**



PELAYANAN

Registrasi Panitia Pemeriksaan Tanah A

Syarat Administrasi:

1. **Berita Acara Pemeriksaan Lapangan Panitia A**
2. **Surat Keputusan Kepala Kantor Pertanahan Kota Pontianak Tentang Susunan Keanggotaan Panitia A**
3. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
4. **Surat Kuasa**
5. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**



PELAYANAN

Registrasi Bebas Bersyarat Narapidana

Syarat Administrasi:

1. **Surat Jaminan Kesanggupan Keluarga atau Sejenisnya yang dikeluarkan oleh Lembaga Permasyarakatan (LAPAS/RUTAN) dan telah ditandatangani bermaterai oleh Pemohon serta diketahui oleh Ketua RT setempat**
2. **Fotocopy KTP Penjamin / Keluarga yang beralamat di Kelurahan setempat**
3. **Fotocopy KK Narapidana yang beralamat di Kelurahan setempat**
4. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**



PELAYANAN

Registrasi Pernyataan Penghasilan

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Registrasi Pernyataan
Penghasilan di Kelurahan untuk)
2. **Surat Pernyataan Bermaterai**
3. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
4. **Fotocopy KTP 2 Orang Saksi**
5. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Registrasi Formulir Kematian

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Registrasi Surat Kematian atas Nama)
2. **Fotocopy KK dan KTP Pelapor**
3. **Fotocopy KK dan KTP yang Meninggal**
4. **Fotocopy KTP 2 Orang Saksi**
5. **Mengisi Formulir Kematian dan Surat Pernyataan Meninggal di Rumah**
6. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

Untuk yang meninggal di Rumah Sakit / telah mendapatkan Keterangan Medis, dapat langsung menurus Akta Kematian di DUKCAPIL Kota Pontianak



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Registrasi Pernyataan Tidak Mampu

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Registrasi Pernyataan Tidak Mampu di Kelurahan untuk)
2. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
3. **Fotocopy KTP 2 Orang Saksi**
4. **Surat Pernyataan Bersangkutan di Tandatangani diatas Materai dengan Saksi Sebanyak 2 Orang yang Menyatakan Bahwa yang Bersangkutan adalah Warga Tidak Mampu Secara Ekonomi**
5. **Surat Kuasa**
6. **Foto Rumah Tampak Depan, Ruang Tamu, dan WC**
7. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**



PELAYANAN

Registrasi Relass dari Pengadilan

Syarat Administrasi:

1. **Surat Relass Tergugat / Penggugat yang Tidak Berada di Tempat dan Telah diisi Keterangan**
2. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Registrasi Formulir Pendaftaran TNI/POLRI

Syarat Administrasi:

1. Fotocopy KK dan KTP Pemohon
2. Fotocopy KK dan KTP Orang Tua / Wali
3. Formulir yang sudah diisi dan ditandatangani oleh Pemohon dan Orang Tua / Wali
4. Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan*



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Surat Keterangan Ahli Waris

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT Sesuai Alamat pada KK/KTP Almarhum**
(Keperluan : Membuat Surat Keterangan Waris dari Alm)
2. **Fotocopy Akta Kematian**
3. **Fotocopy Surat/Buku Nikah/Isbat Nikah Alm**
4. **Fotocopy KK, KTP, dan Akta Lahir Seluruh Ahli Waris, Fotocopy KTP 2 Orang Saksi (Bukan dari Ahli Waris)**
5. **Surat Kuasa**
6. **Materai Rp. 10.000 - 3 Buah**
7. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***

***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PELAYANAN

Registrasi Surat Pernyataan Lainnya

Syarat Administrasi:

1. **Surat Keterangan / Pengantar RT**
(Keperluan : Membuat Registrasi Pernyataan)
2. **Draf Surat Pernyataan**
3. **Fotocopy KK dan KTP Pemohon**
4. **Bukti Lunas PBB Tahun Berjalan***



***CUKUP 1 LEMBAR/RANGKAP TIAP PERSYARATAN**

PENGUMUMAN

Layanan Kelurahan

Berdasarkan SK Wali Kota Pontianak No.1149/ORG/Tahun 2025

PELAYANAN ADMINISTRASI KELURAHAN BANGKA BELITUNG DARAT

 Surat Pengantar Nikah / N1

 Registrasi Babas Bersyarat
Narapidana

 Surat Keterangan Cerai

 Registrasi Pernyataan Penghasilan

 Surat Keterangan Tidak Mampu

 Registrasi Formulir Kematian

 Surat Keterangan Organisasi
Kemasyarakatan

 Registrasi Pernyataan Tidak Mampu

 Registrasi Pernyataan Janda/Duda

 Registrasi Relass dari Pengadilan

 Registrasi Pernyataan Penguasaan
Fisik Bidang Tanah Untuk Pemberian
Hak Pertama Kali

 Registrasi Formulir Pendaftaran
TNI/POLRI

 Registrasi Pernyataan Pemasangan
Tanda Batas dan Persetujuan Pemilik
yang Berbatasan

 Surat Keterangan Ahli Waris

 Registrasi Pemeriksa Tanah A

 Registrasi Surat Pernyataan Lainnya